Zverejnenie zámeru nájmu majetku mesta Detva z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Správa športových zariadení mesta Detva, ktorá je na základe Zmluvy o zverení majetku mesta Detva, zo dňa 06.08.2020, správcom majetku mesta Detva, zverejňuje v súlade s § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenechať svoj dočasne prebytočný majetok do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmetom **nájmu** je dočasne prebytočný nehnuteľný majetok v k. ú. Detva:

Bufet a nebytové priestory na 1. a 2. nadzemnom podlaží budovy zimného štadióna o celkovej ploche 256,80 m², nachádzajúcej sa v okrese Detva, obec Detva, katastrálne územie Detva, vedenú na LV č. 1 katastrálnym odborom Okresného úradu v Detve, a to budovy so súp. č. 914 na ulici M. R. Štefánika orientačné číslo 59 v Detve, druh stavby: kód 20- iná budova o celkovej ploche 1044,55 m², popis stavby: zimný štadión postavenej na pozemku C KN parc. č. 3786/2 o výmere 5337 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

1.nadzemné podlažie:			
Miestnosť č. 108	Bufet (vstupná hala ľavá strana) o výmere	115,5	m²
2.nadzemné podlažie			
Miestnosť č. 208	ubytovacia bunka o výmere	31,4	m²
Miestnosť č. 207	ubytovacia bunka o výmere	15,7	m²
Miestnosť č. 206	ubytovacia bunka ovýmere	15,7	m²
Miestnosť č. 205	ubytovacia bunka o výmere	15,7	m²
Miestnosť č. 204	ubytovacia bunka o výmere	15,7	m²
Miestnosť č. 203	ubytovacia bunka o výmere	15,7	m²
Miestnosť č. 202	ubytovacia bunka o výmere	15,7	m²
Miestnosť č. 201	kancelária o výmere	15,7	m²
Spolu:		**256,8**	**m²**

- **pre: HK Detva, s. r. o., Krné 1 962 12 Detva, IČO: 54 65 03 05**

na účel: zabezpečenie dôstojného prostredia pre hráčov HK Detva a vytvorenie vhodného priestoru pre občerstvenie a stravovanie počas súťažných zápasov 1.SHL na zimnom štadióne v Detve v sezóne 2025-26.

za podmienok:

- **bufet za znížené nájomné vo výške 1,00 €/ m²/sezóna bez energií**
- **ubytovacia bunka vo výške 5€/lôžko/noc**
- **kancelária nájomné vo výške 1,00 €/ m²/sezóna bez energií** a bez povinnosti úhrady finančnej zábezpeky od podpísania zmluvy do 30.04.2026

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle čl. V ods. 4, písm. e), ods. 7, písm. h) a Prílohy č. 6 */nájom stavieb (častí stavieb) a nebytových priestorov slúžiacich poskytovateľom (príspevkovým, rozpočtovým a/alebo neziskovým organizáciám) sociálnych, školských, zdravotníckych, kultúrnych a iných verejnoprospešných služieb/* Zásad hospodárenia s majetkom mesta Detva schválených uznesením č. 216/10/2023 MsZ v Detve dňa 07.11.2023, účinných od 08.11.2023 v znení neskorších zmien
Schválenie nájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Detve v mesiaci jún 2025.

Zdroj: Ing. Ján Murín, SŠZ mesta Detva
v Detve: 06.06.2025

Vyvesené: 09.06.2025
Zvesené: 26.06.2025